



**ПРОТОКОЛ**

**VIII заседания Экспертно-консультативного совета по оценочной деятельности  
при Минэкономразвития России**

**Москва**

**12 сентября 2007 г.**

**№ 6-АП**

**Председательствующий:**

**Попова А.В.**

**Статс-секретарь – заместитель Министра  
экономического развития и торговли  
Российской Федерации.**

**Присутствовали:**

**1. Члены Экспертно-консультативного совета по оценочной деятельности  
при Минэкономразвития России:**

**Баяндин Э.П., Бранис А.М., Булычева Г.В., Варварин А.В., Владимирова Н.В.,  
Голицын В.А., Грибовский С.В., Каминский А.В., Карпова Н.Н., Козодаев М.А.,  
Кривоzubов С.П., Микерин Г.И., Нейман Е.И., Осколков И.В., Петровская Е.В.,  
Покопцева Е.Б., Рутгайзер В.М., Табакова С.А., Федотова М.А., Школьников Ю.В.,  
Юхнин А.В.**

**2. Представители Минэкономразвития России:**

**Скрипичников Д.В.**

**И.о. директора Департамента  
корпоративного управления  
Минэкономразвития России,**

**Лещенко С.Н.**

**заместитель начальника отдела  
нормативного правового регулирования  
оценочной деятельности  
Минэкономразвития России.**

**3. Приглашенные эксперты:**

**Амплеева Е.В. – начальник отдела организации оценки Роснедвижимости, Дерябин Ю.Ю.  
- заместитель Руководителя Департамента оценки ООО «Бейкер Тилли Русаудит»,  
Липкин И.Б. – исполнительный директор Российского союза саморегулируемых  
организаций арбитражных управляющих, Усова Ю. В. – член Правления  
саморегулируемого аудиторского объединения «Некоммерческое партнерство «Институт  
Профессиональных Аудиторов», Федорова Ю.М. – директор филиала ООО  
«Консалтинговая группа Лаир» в г. Москве.**

**4. Ответственный Секретарь: Федотов В.Е. – начальник отдела нормативного  
правового регулирования оценочной деятельности Минэкономразвития России.**

На заседании Совета не присутствовали следующие члены Совета: Базанчук Е.А., Васильев Н.В., Волович Н.В., Галушка А.С., Зимин В.С., Нестерова О.А.

На заседании, с учетом Председателя совета, присутствовало 22 из 28 членов Совета. Согласно пункту 3 Регламента работы Совета заседание является правомочным.

**I. По вопросу создания временных рабочих групп по разработке федеральных стандартов оценки**

---

(Попова, Скрипичников, Микерин, Федотова)

1.1. Согласиться с предложением о создании временных рабочих групп по разработке федеральных стандартов оценки по следующим направлениям:

- разработка ФСО «Оценка стоимости недвижимости»;
- разработка ФСО «Оценка стоимости бизнеса»;
- разработка ФСО «Оценка стоимости объектов интеллектуальной собственности и нематериальных активов»;
- разработка ФСО «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств»;
- разработка ФСО «О кадастровой оценке объектов недвижимости»;
- разработка ФСО «О порядке и требованиях к проведению экспертизы отчетов об оценке»;
- разработка ФСО «Образование и квалификация оценщика»;
- разработка ФСО «Оценка для целей финансовой отчетности».

1.2. Согласиться с предложением о возможности включения в состав рабочих групп по представлению членов Совета сторонних экспертов – не членов Совета.

1.3. Членам Совета в недельный срок (до 19.09.2007 г.) представить в адрес Ответственного секретаря Совета предложения по кандидатурам для включения в состав временных рабочих групп по разработке вышеназванных федеральных стандартов.

**II. По вопросу создания постоянной рабочей группы по совершенствованию законодательства**

---

(Попова, Скрипичников, Нейман, Табакова)

2.1. Поддержать предложения членов комитета о создании постоянной рабочей группы по совершенствованию законодательства.

2.2. В недельный срок (до 19.09.2007 г.) представить в адрес Ответственного секретаря Совета предложения по кандидатурам для включения в состав постоянной рабочей группы по совершенствованию законодательства.

**III. По вопросу создания постоянной комиссии Совета по вопросам экспертизы, методологии и осуществления оценочной деятельности**

---

**(Попова, Скрипичников, Табакова, Нейман, Федотова)**

**3.1. Согласиться с предложением о создании постоянной комиссии Совета по вопросам экспертизы, методологии и осуществления оценочной деятельности и одобрить механизм ее формирования:**

**Председатели Экспертных советов саморегулируемых организаций оценщиков (по должности);**

**члены Совета, являющиеся представителями научной и педагогической общественности, но не более чем 50 % от общей численности комиссии (по решению всех членов Совета от научной и педагогической общественности).**

**Председателем постоянной комиссии Совета – представитель Минэкономразвития России назначается Председателем Совета по оценочной деятельности.**

**3.2. Представителям саморегулируемых организаций оценщиков обеспечить в недельный срок (до 19.09.2007 г.) представление в адрес Ответственного секретаря Совета предложения по кандидатурам для включения в состав постоянной комиссии Совета по вопросам экспертизы, методологии и осуществления оценочной деятельности, которые должны являться Председателями экспертных советов соответствующих саморегулируемых организаций оценщиков.**

**3.3. Членам Совета направить в секретариат Совета предложения по кандидатурам для включения в состав указанного Совета, которые должны являться членами Совета от представителей научной и педагогической общественности.**

**3.4. Принять к сведению, что в работе Комиссии по представлению членов Совета могут принимать участие сторонние эксперты с правом совещательного голоса.**

**IV. Разное**

---

**(Скрипичников, Федотов, Усова, Грибовский, Каминский, Голицын, Баяндин, Микерин, Табакова, Рутгайзер, Юхнин, Карпова, Петровская)**

**4.1. Поддержать предложение Федотовой М.А. о необходимости создания специальной временной рабочей группы по подготовке к празднованию пятнадцатилетия оценочной деятельности и поручить членам Совета в двухнедельный срок (до 26.09.2007 г.) представить предложения по данному вопросу.**

**4.2. Принять к сведению выступление Ответственного секретаря Совета о Регламенте работы Совета и согласиться с необходимостью его соблюдения в целях обеспечения эффективной работы Совета.**

**4.3. Принять к сведению сообщение Усовой Ю.В. о необходимости доработки Кодекса этики оценщиков и предложить членам и экспертам Совета в двухнедельный**

срок (до 26.09.2007 г.) представить свое мнение по данному вопросу с учетом разработанного Национальным советом по оценочной деятельности в 2005 г.

4.4. Согласиться с предложением А.В. Каминского о необходимости направления в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом позиции Минэкономразвития России по вопросам применения федеральных стандартов оценки, утвержденных приказами Минэкономразвития России № 254, № 255, № 256 от 20 июля 2007 г., и Стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июля 2001 г. № 519.

4.5. Членам Совета в десятидневный срок (до 22.09.2007 г.) представить предложения для обсуждения на следующем заседании Совета, в том числе с учетом обсуждавшихся на заседании Совета вопросов.

Предложить Рутгайзеру В.М. к следующему заседанию Совета представить проект решения Совета с соответствующими материалами по вопросам о нецелесообразности применения мер уголовной ответственности к оценщикам и необходимости выработки общих принципов привлечения экспертов в рамках рассмотрения судебных дел, связанных с рассмотрением дел об оценке.

4.6. Принять к сведению сообщение Ответственного секретаря Совета о принципах гласности работы Совета и необходимости обеспечения публичности его деятельности.

**Председатель  
Экспертно-консультативного совета  
по оценочной деятельности  
при Минэкономразвития России,  
Статс-секретарь – заместитель  
Министра экономического развития  
и торговли Российской Федерации**

**А.В. Попова**